

## MAISONS REGIONAL

# VUE SANS EGALE

Ce modèle personnalisé allie un ligne architecturale aux intonation contemporaines à une mise en œuvre entièrement traditionnelle.

Des tuiles méridionales en terre cuite deux rangs de génoise et un enduit extérieur finition écrasée intègrent l'édifice au paysage régional. Vacluse, Var, Alpes Maritimes, Gard Hérault et Aude sont ses départements de construction.

Adaptée à la vie d'aujourd'hui, la demeure a choisi de s'ouvrir largement sur l'extérieur. Elle capte la lumière par des menuiseries coulissantes ou à frappe, mais sait aussi se protéger sagement sous l'auvent d'une terrasse qui épouse le joli mouvement panoramique de la façade. Des pergolas viennent rompre la valse des toitures, lançant leurs lianes du rez-de-jardin à l'étage qui émerge discrètement du volume principal. Avec une importante surface habi-

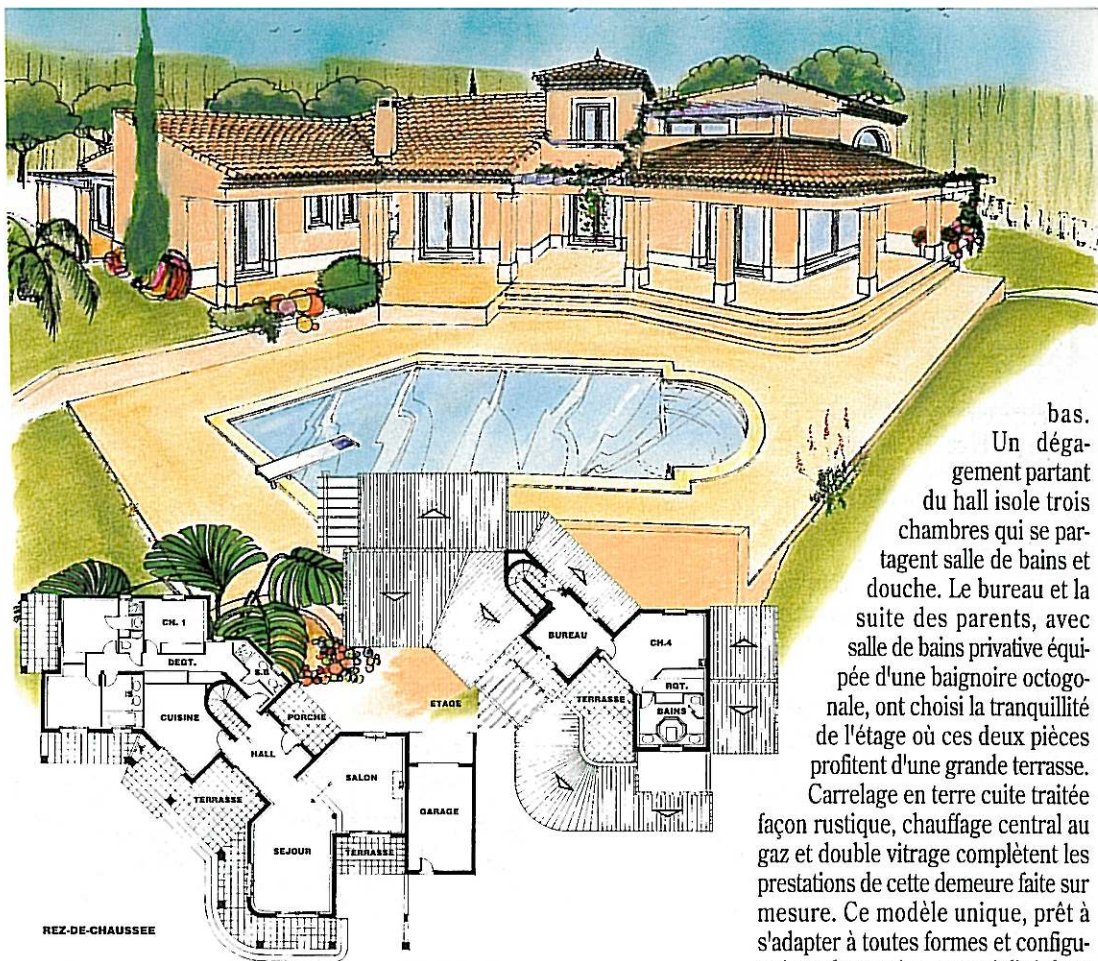


table de 205 m<sup>2</sup>, la demeure est faite pour ceux qui aiment l'espace, le confort et l'indépendance, car toutes les pièces du rez-de-chaussée bénéficient

du plain-pied avec terrasse ou jardin. Du hall, on découvre au premier regard la belle perspective du séjour prolongé d'un salon en contre-

bas. Un dégagement partant du hall isole trois chambres qui se partagent salle de bains et douche. Le bureau et la suite des parents, avec salle de bains privative équipée d'une baignoire octogonale, ont choisi la tranquillité de l'étage où ces deux pièces profitent d'une grande terrasse.

Carrelage en terre cuite traitée façon rustique, chauffage central au gaz et double vitrage complètent les prestations de cette demeure faite sur mesure. Ce modèle unique, prêt à s'adapter à toutes formes et configurations de terrains, sera réalisé dans le respect des traditions.  
Prix : 1 950 000 F TTC.

Constructeur : ANDRÉ PRADIÉ